

mikron sa boudry
 assembly technology
 variante A1.3
 complet ausbau MBO

rte de vignoble
 situationsplan 1:1000

neubau büro	m2	2000
demontage büro CEGB	m2	850
neubau montage	m2	4470
parkplätze	stk	275
MIDI		
gebäudehöhe büro	m	8.64
MAXI		
best lichte höhe	m	4.80
best gebäudehöhe	m	6.35
neu lichte höhe	m	7.20
neu gebäudehöhe	m	8.75

das büro CEGB wird um 2.40m erhöht. fassade und dachkonstruktion können wiederverwendet werden. die stützen werden um 2.40 erhöht.



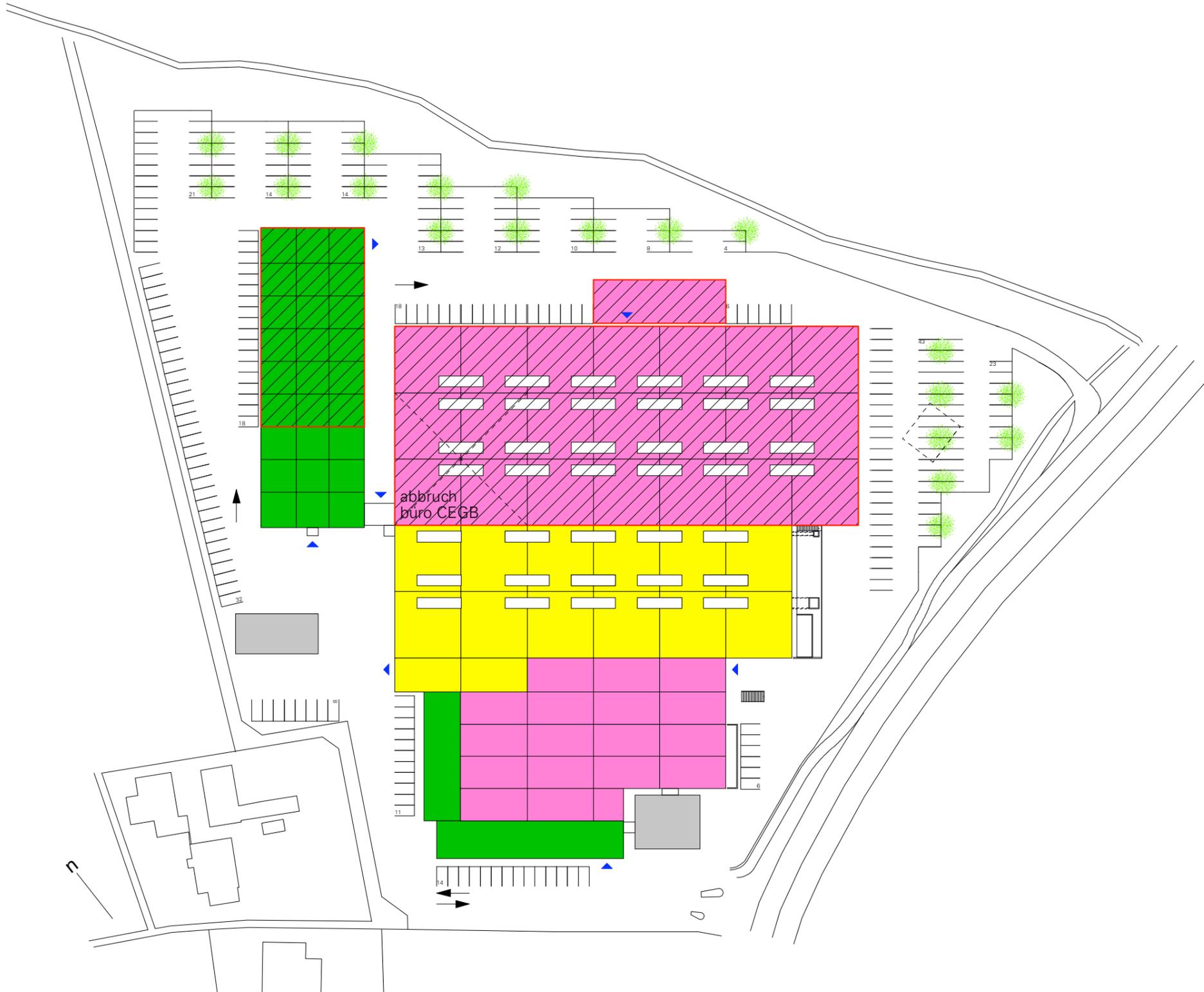
mikron sa boudry
assembly technology
variante A1.3
complet ausbau MBO

rte de vignoble
situationsplan 1:1000

legende

neubau	
büro	
standard factory	
montage	

neubau büro	m2	2000
demontage CEGB	m2	850
neubau montage	m2	4470
parkplätze	stk	275



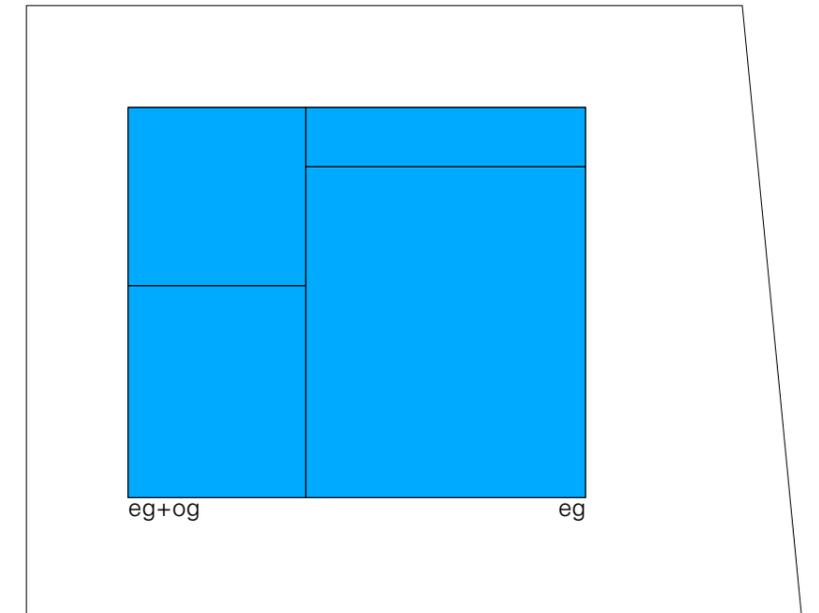
neubau büro	m2	0
neubau montage	m2	0
parkplätze	stk	>400



zone	industriemzone
ausnützungsziffer	min 40% max 60%
grundstücksfläche	m2 9000
überbaute grundfläche	m2 3600
gebäudefläche	m2 5000

belegung neubau	m2	5000
-----------------	----	------

büro	m2	680
fabrikation / montage	m2	4320



legende

neubau	
büro	
standard factory	
montage	

rte de vignoble
situationsplan 1:1000

neubau büro	m2	0
neubau montage	m2	0
parkplätze	stk	>400

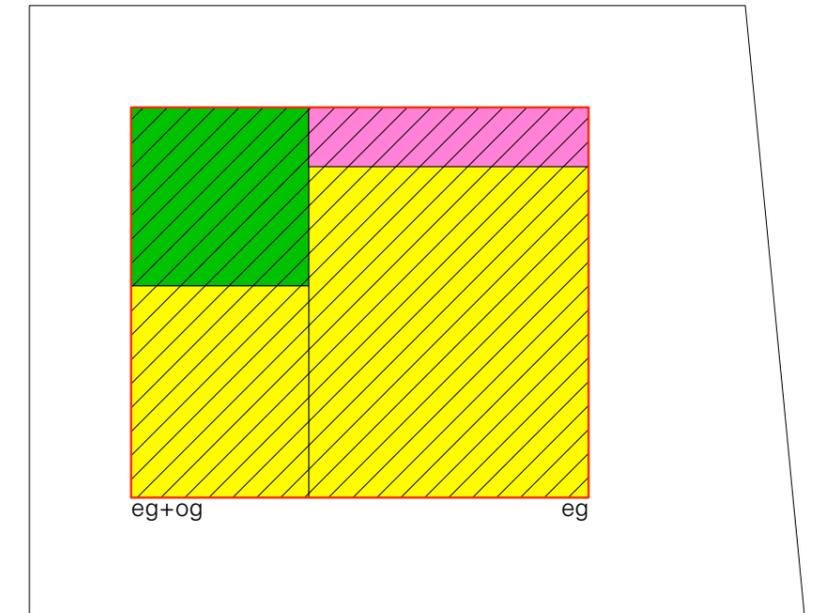


boudry süd west neubau
plan 1:1000

zone	industriemzone
ausnützungsziffer	min 40% max 60%
grundstücksfläche	m2 9000
überbaute grundfläche	m2 3600
gebäudefläche	m2 5000

belegung neubau	m2	5000
-----------------	----	------

büro	m2	680
fabrikation / montage	m2	4320



rte de vignoble
 situationsplan 1:1000

neubau büro	m2	1000
neubau montage	m2	3200
parkplätze	stk	305

MIDI		
gebäudehöhe büro	m	8.64
MAXI		
best lichte höhe	m	4.80
best gebäudehöhe	m	6.35
neu lichte höhe	m	7.20
neu gebäudehöhe	m	8.75



sur la forêt
 plan 1:1000

miete montage	m2	1200
---------------	----	------



legende

neubau	
büro	
standard factory	
montage	

rte de vignoble
situationsplan 1:1000

neubau büro	m2	1000
neubau montage	m2	3200
parkplätze	stk	305

sur la forêt
plan 1:1000

miete montage m2 1200



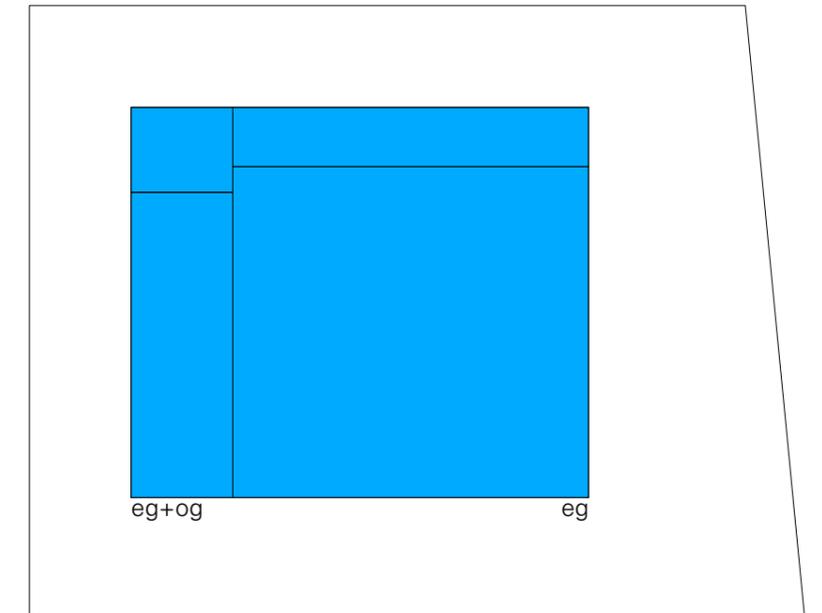
neubau büro	m2	1000
neubau montage	m2	0
parkplätze	stk	>400



zone	industrizone
ausnutzungsziffer	min 40% max 60%
grundstücksfläche	m2 9000
überbaute grundfläche	m2 3600
gebäudefläche	m2 4400

belegung neubau	m2	4400
-----------------	----	------

büro	m2	200
fabrikation / montage	m2	4200



legende

neubau	
büro	
standard factory	
montage	

rte de vignoble
situationsplan 1:1000

neubau büro	m2	1000
neubau montage	m2	0
parkplätze	stk	>400

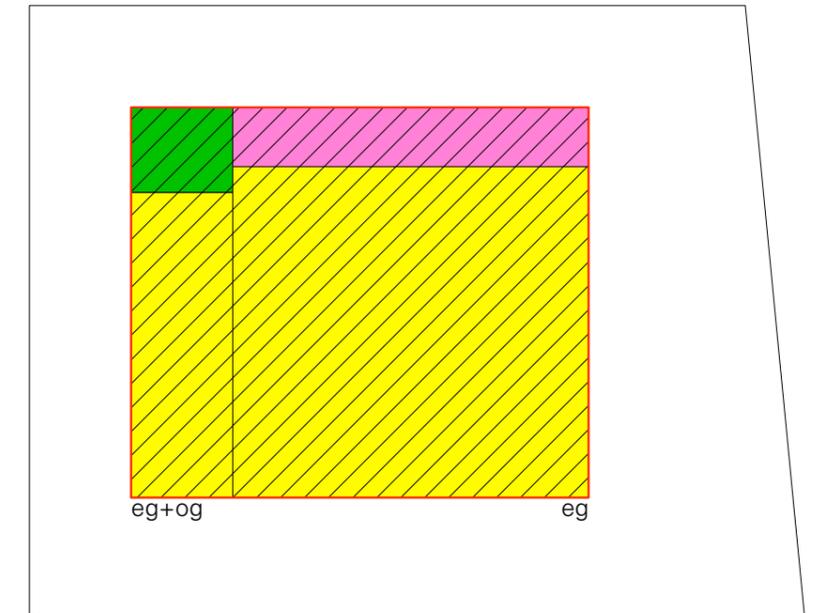


boudry süd west neubau
plan 1:1000

zone	industrizone
ausnutzungsziffer	min 40% max 60%
grundstücksfläche	m2 9000
überbaute grundfläche	m2 3600
gebäudefläche	m2 4400

belegung neubau m2 4400

büro m2 200
fabrikation / montage m2 4200

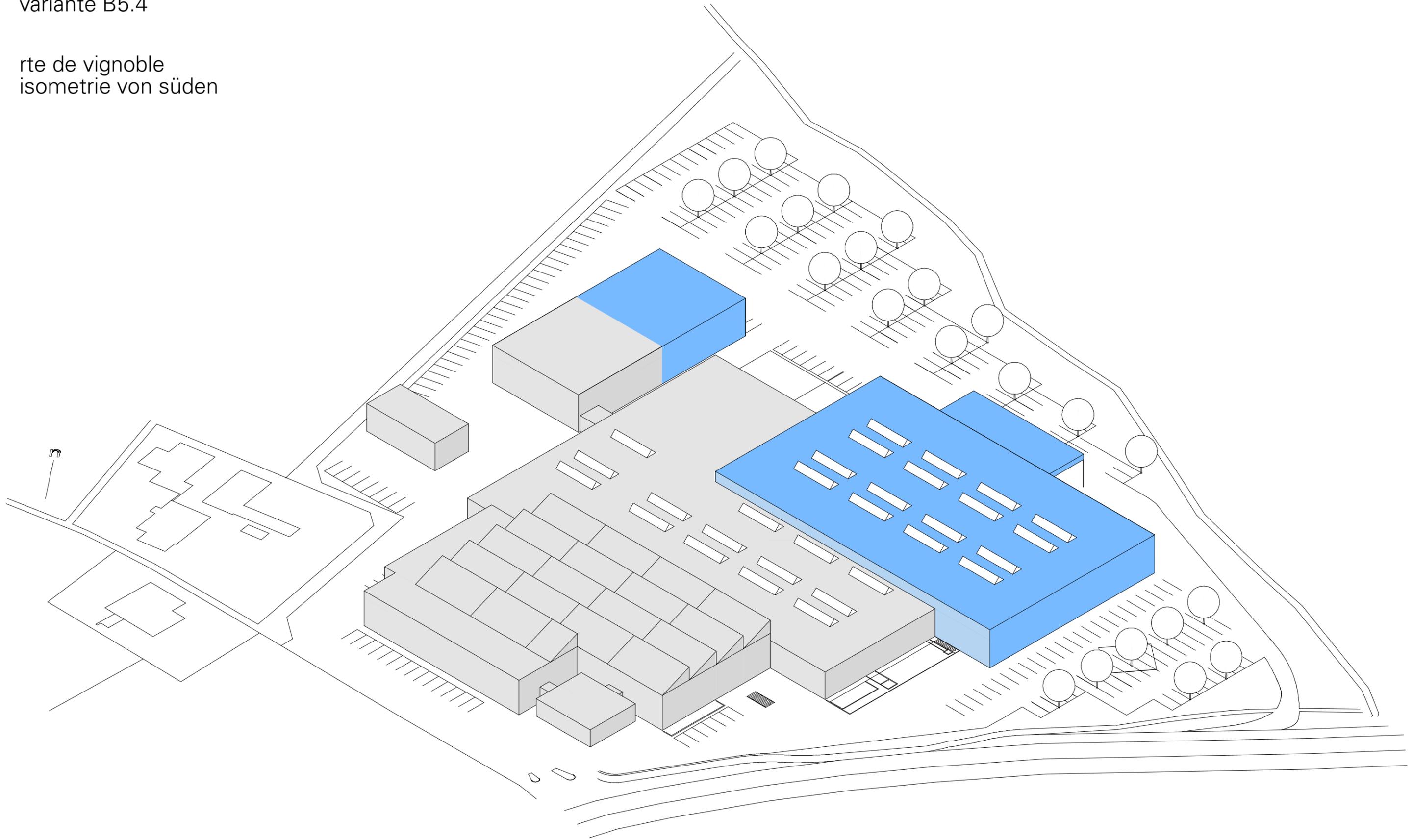


neubau büro	m2	1000
neubau montage	m2	3000
parkplätze	stk	347



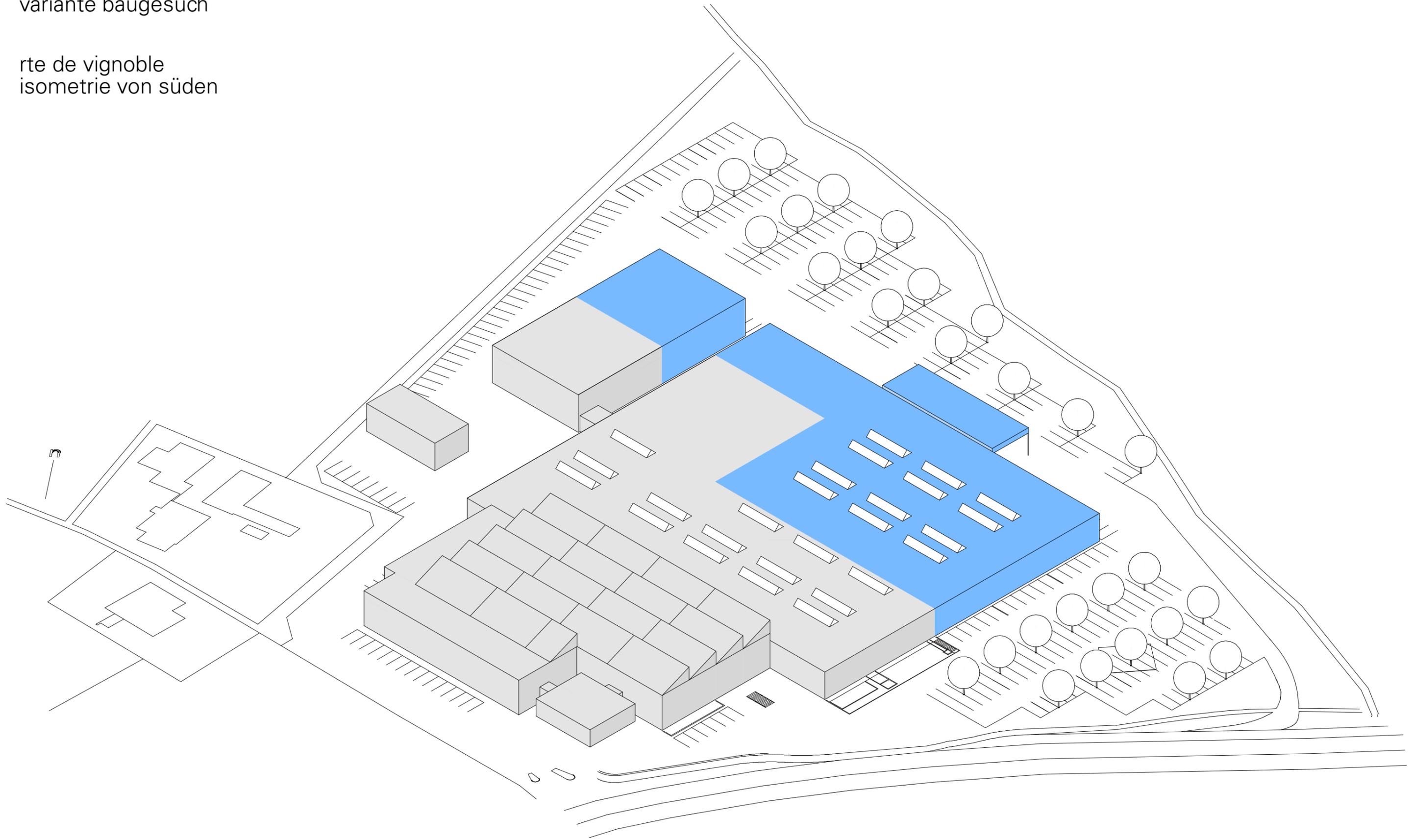
mikron sa boudry
assembly technology
variante B5.4

rte de vignoble
isometrie von süden



mikron sa boudry
assembly technology
variante baugesuch

rte de vignoble
isometrie von süden



mikron sa boudry
assembly technology
differenz baugesuch zu variante B5.4

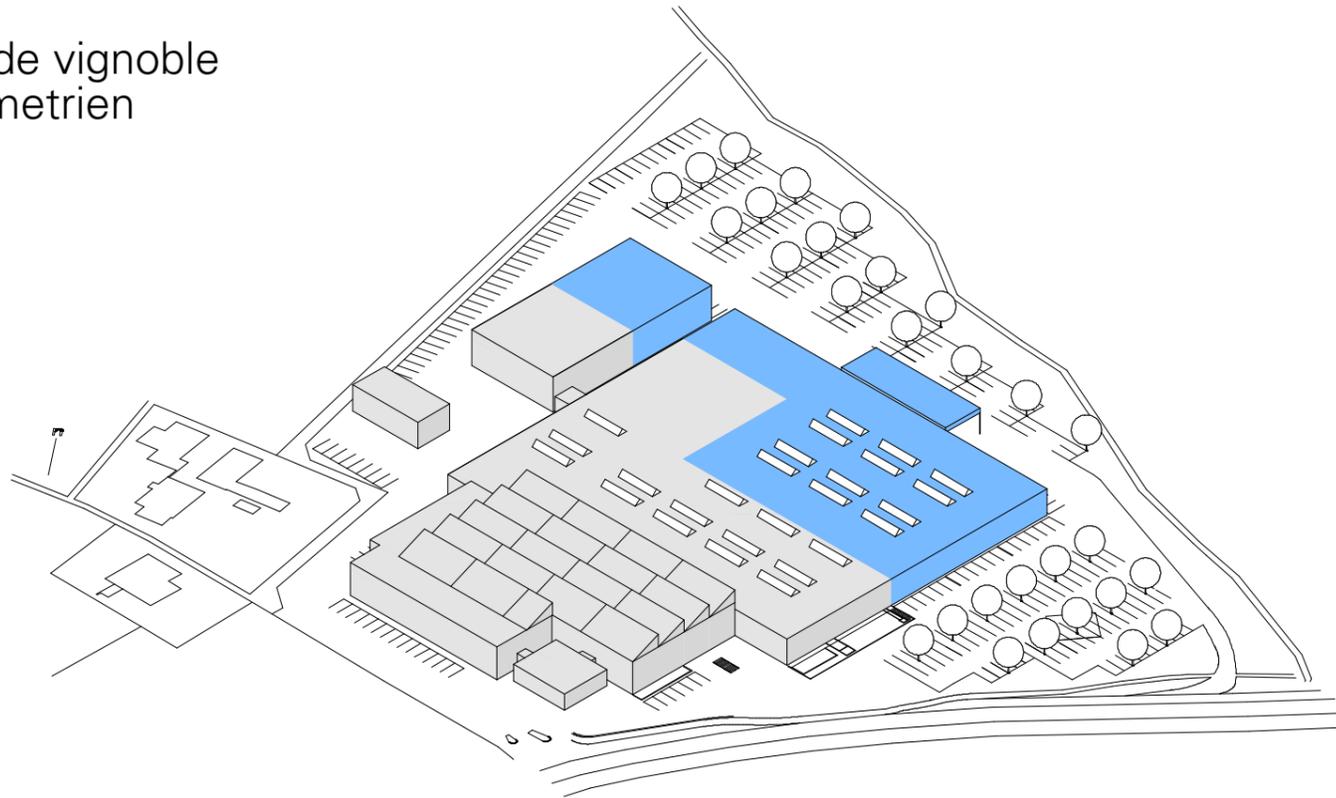
rte de vignoble
isometrie von süden

- wesentliche differenzen:
- erhöhung der montagehalle um 2.40m auf 8.75m
 - verlängerung der montagehalle um 14.58m nach süd-osten.
 - verminderung der anzahl parkplätze.
 - veränderung lage und höhe des vordaches anlieferung.
 - weglassen der erweiterung bei büro CEGB.

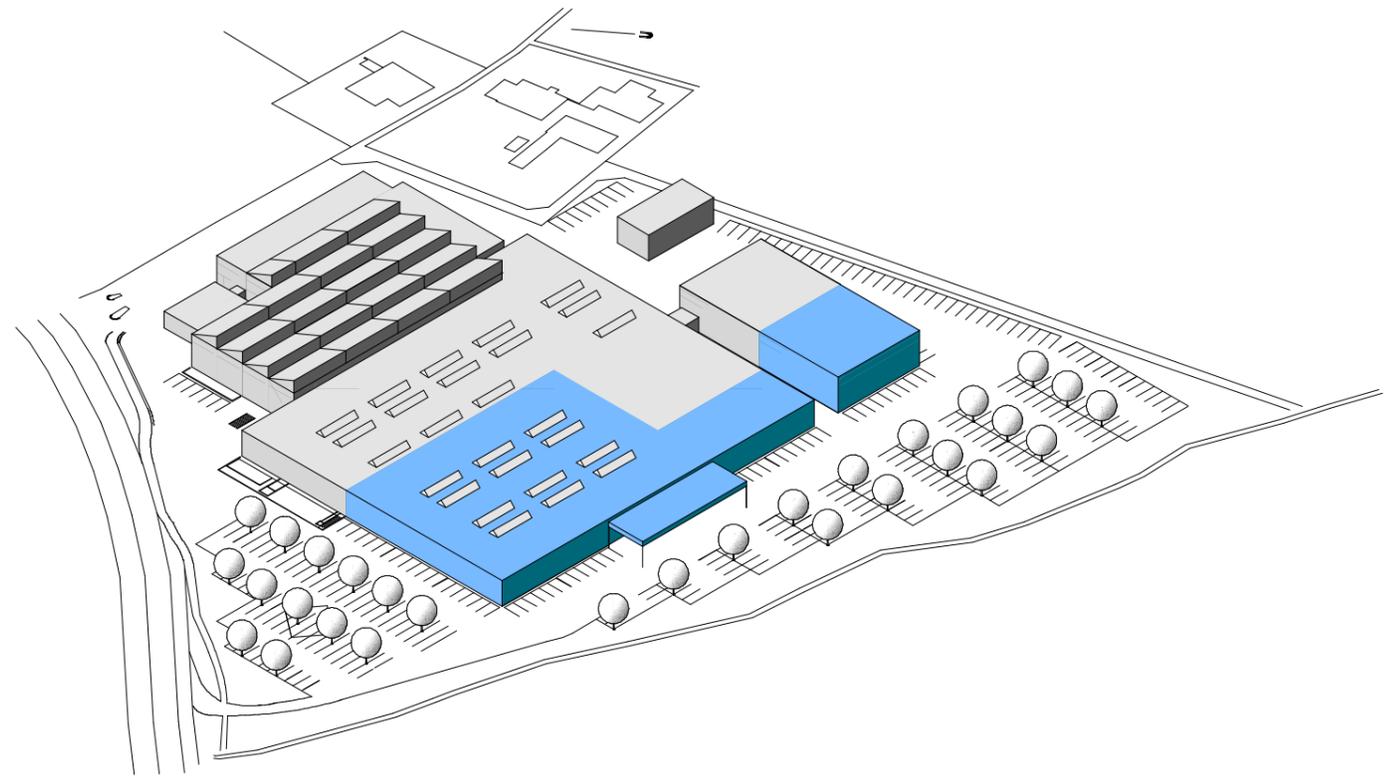


mikron sa boudry
assembly technology
variante baugesuch

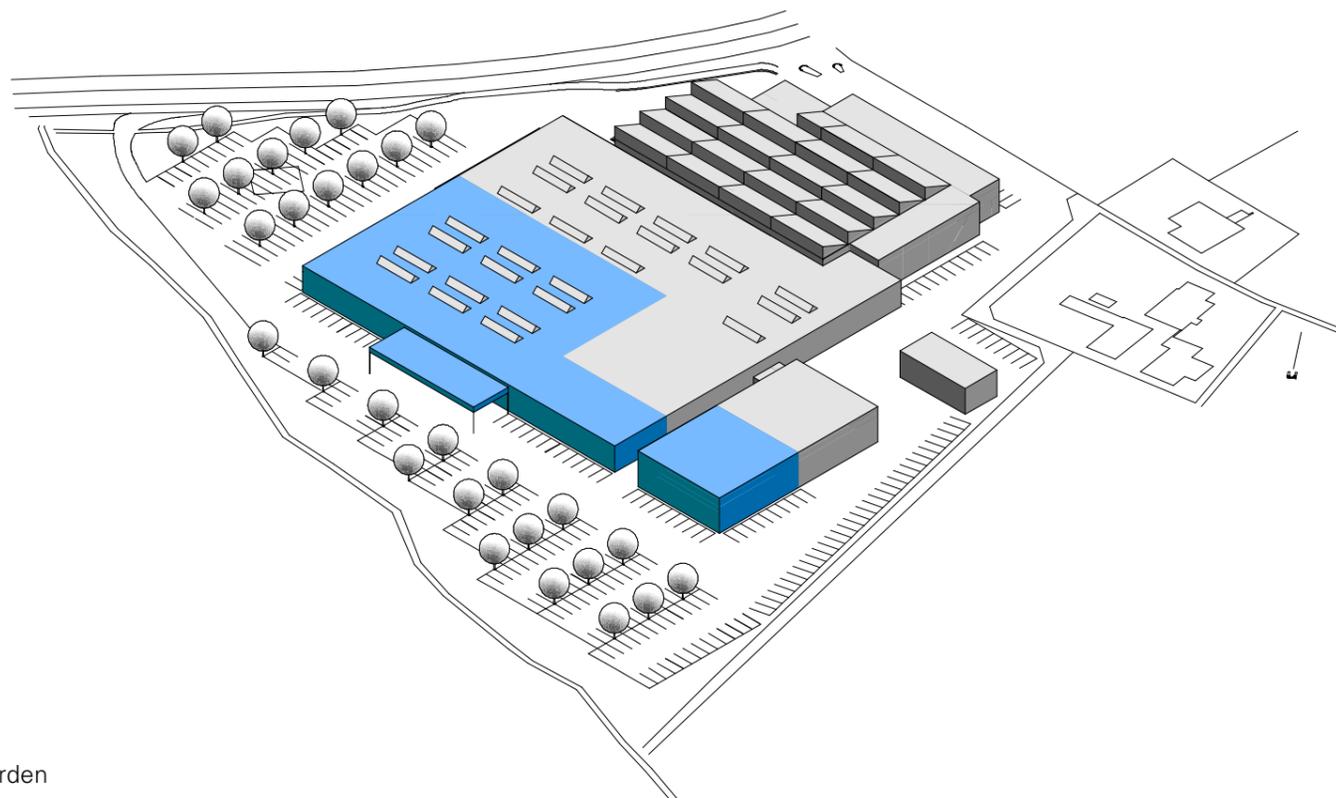
rte de vignoble
isometrien



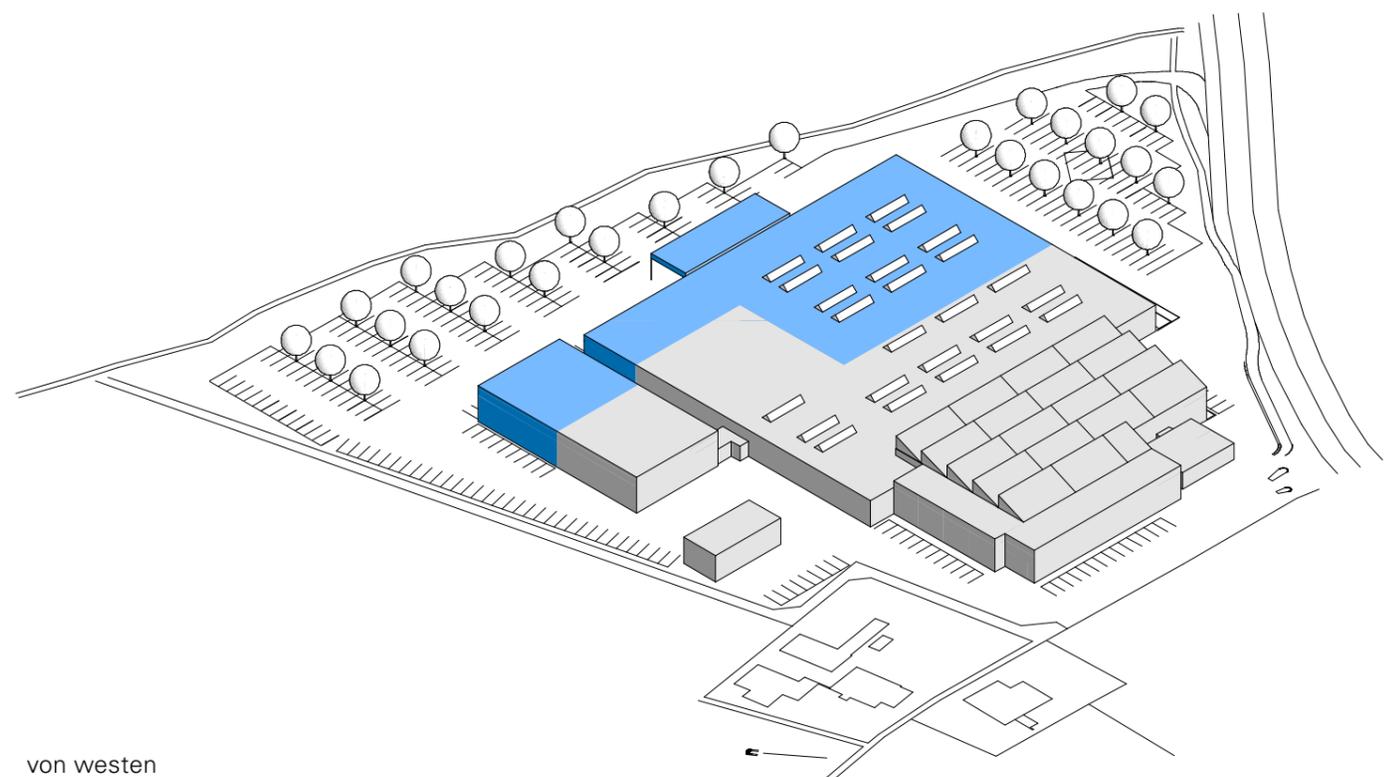
von süden



von osten

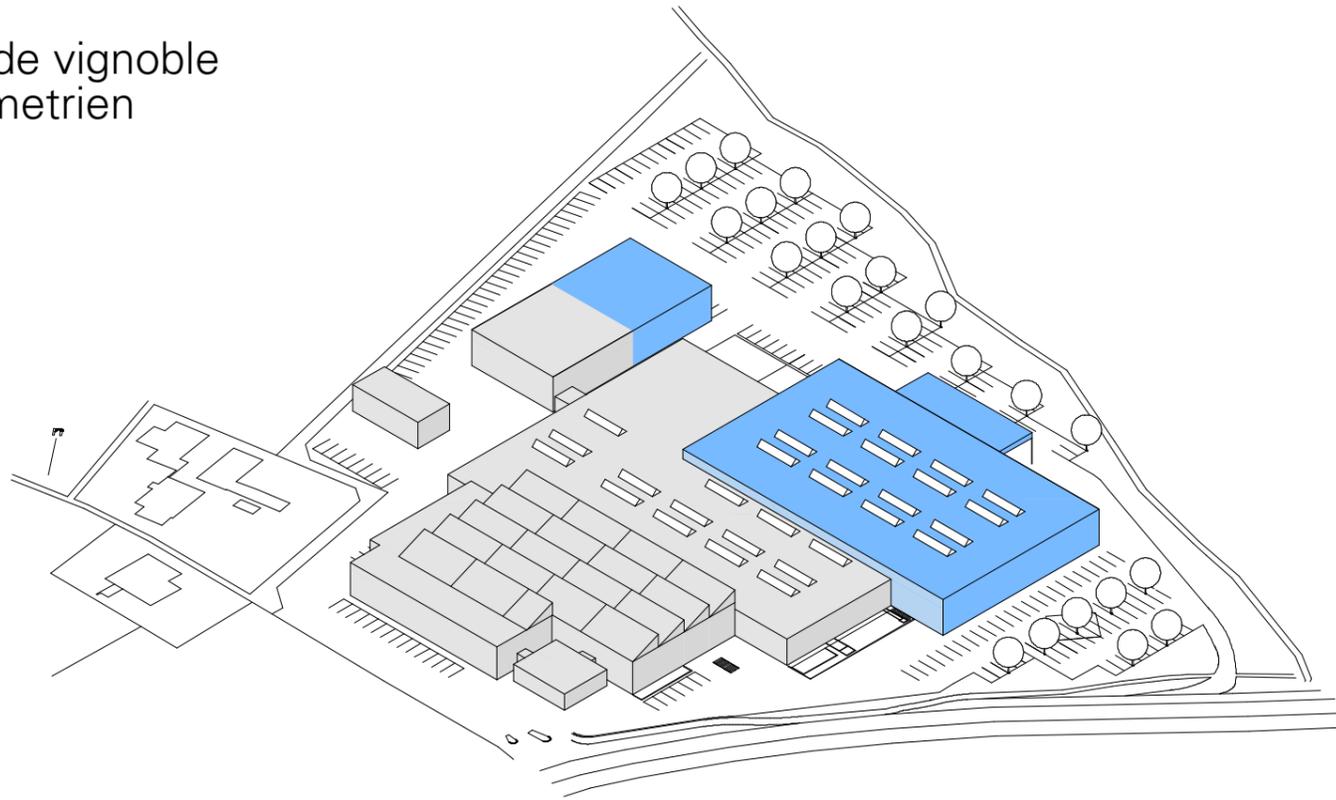


von norden

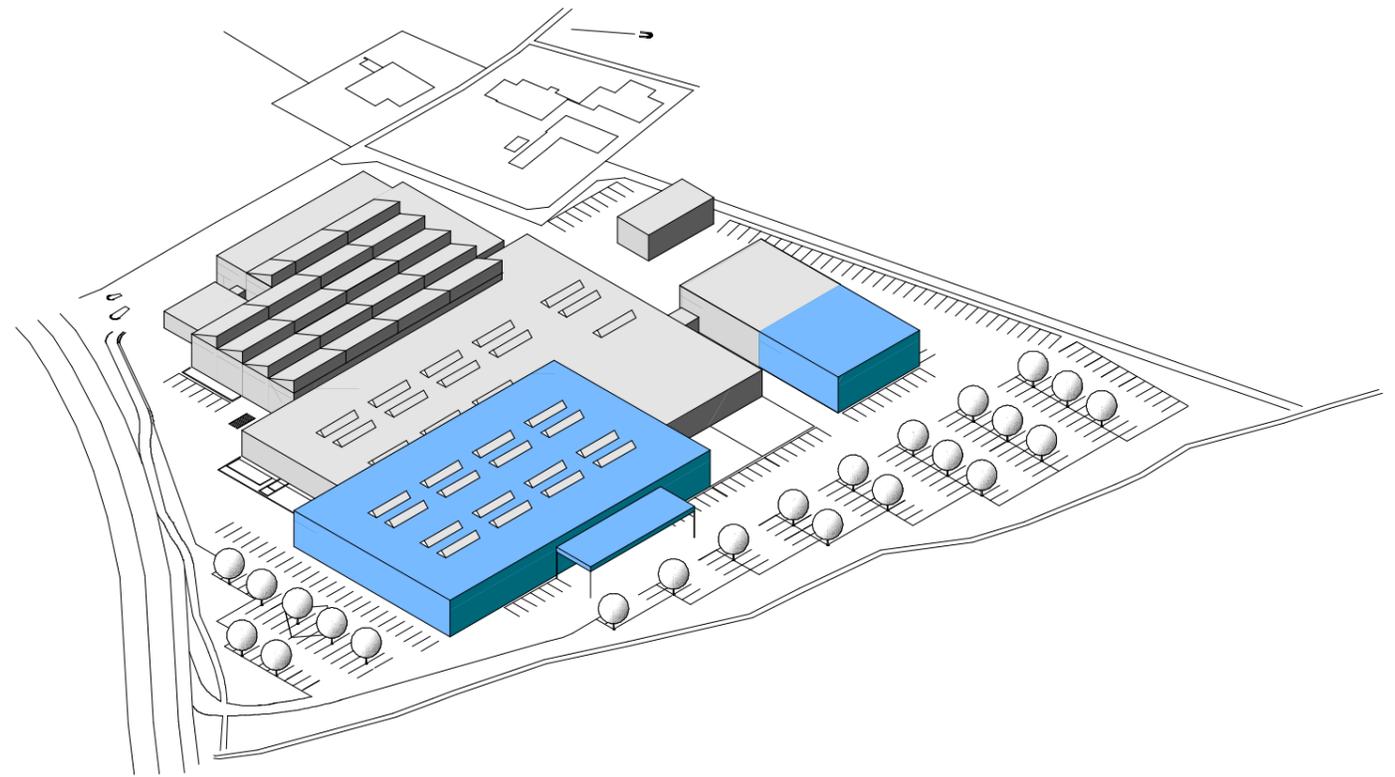


von westen

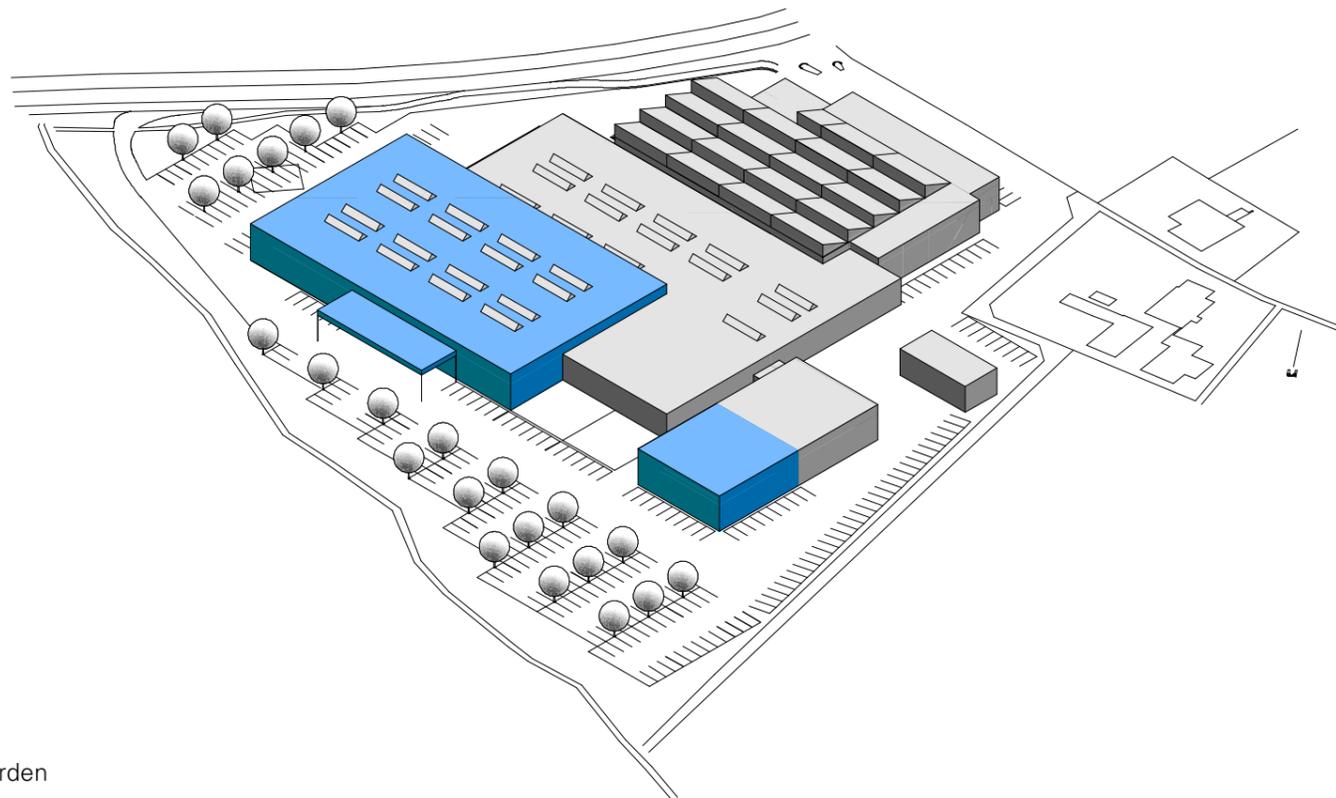
rte de vignoble
isometrien



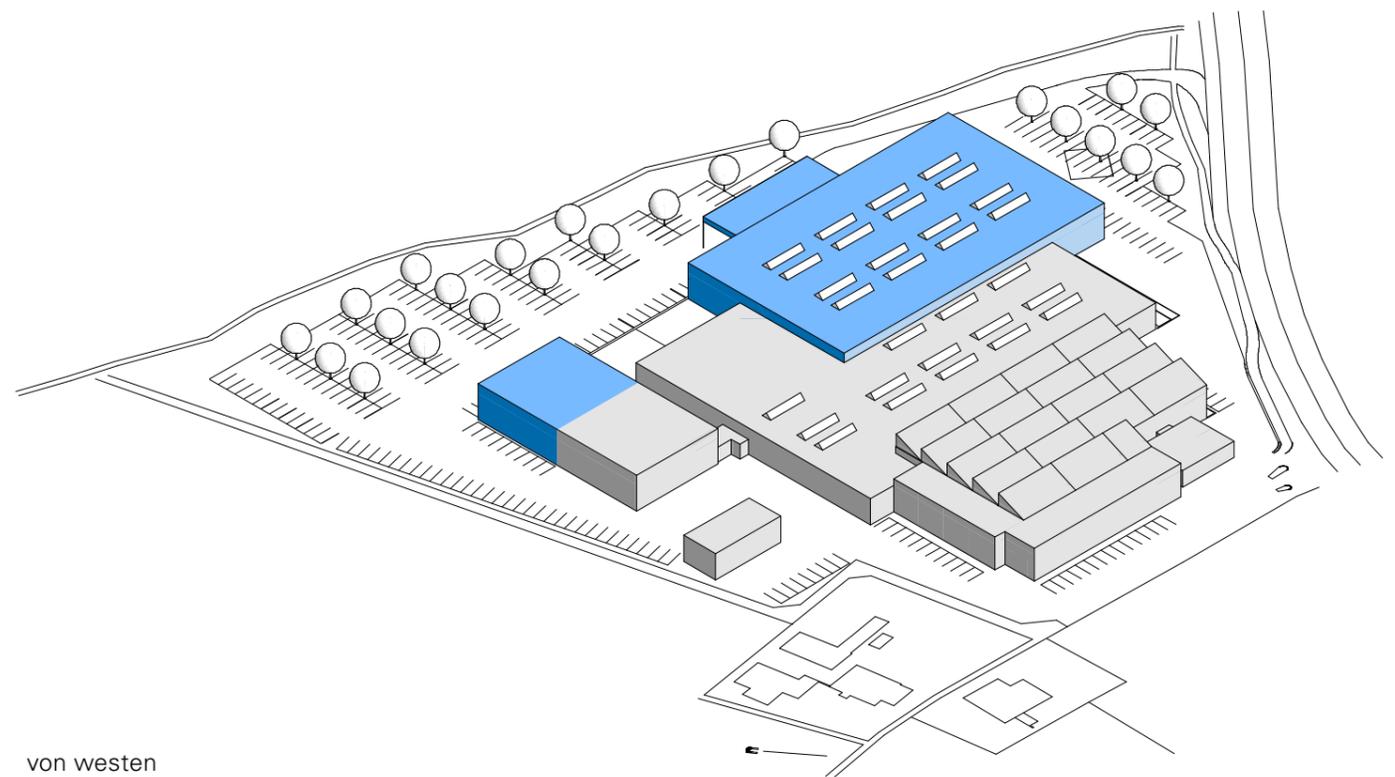
von süden



von osten



von norden

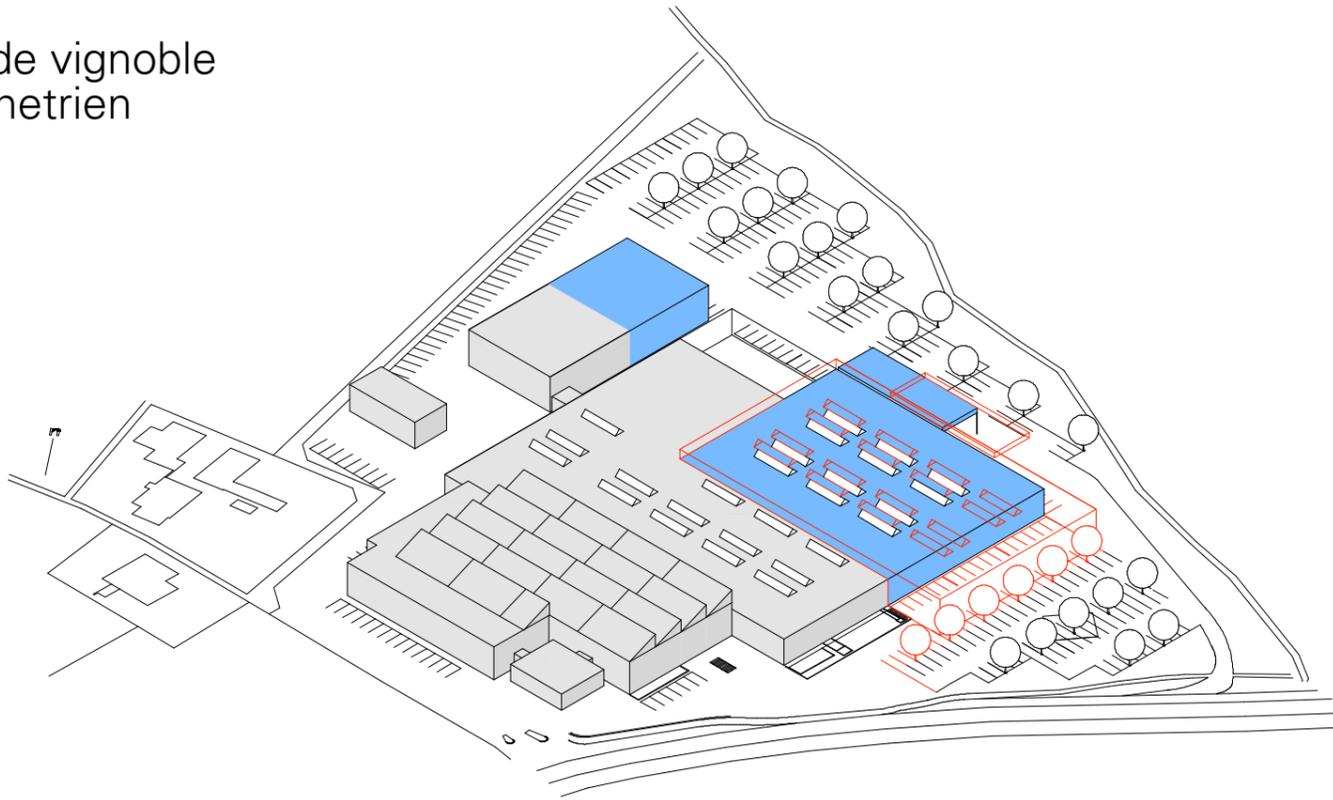


von westen

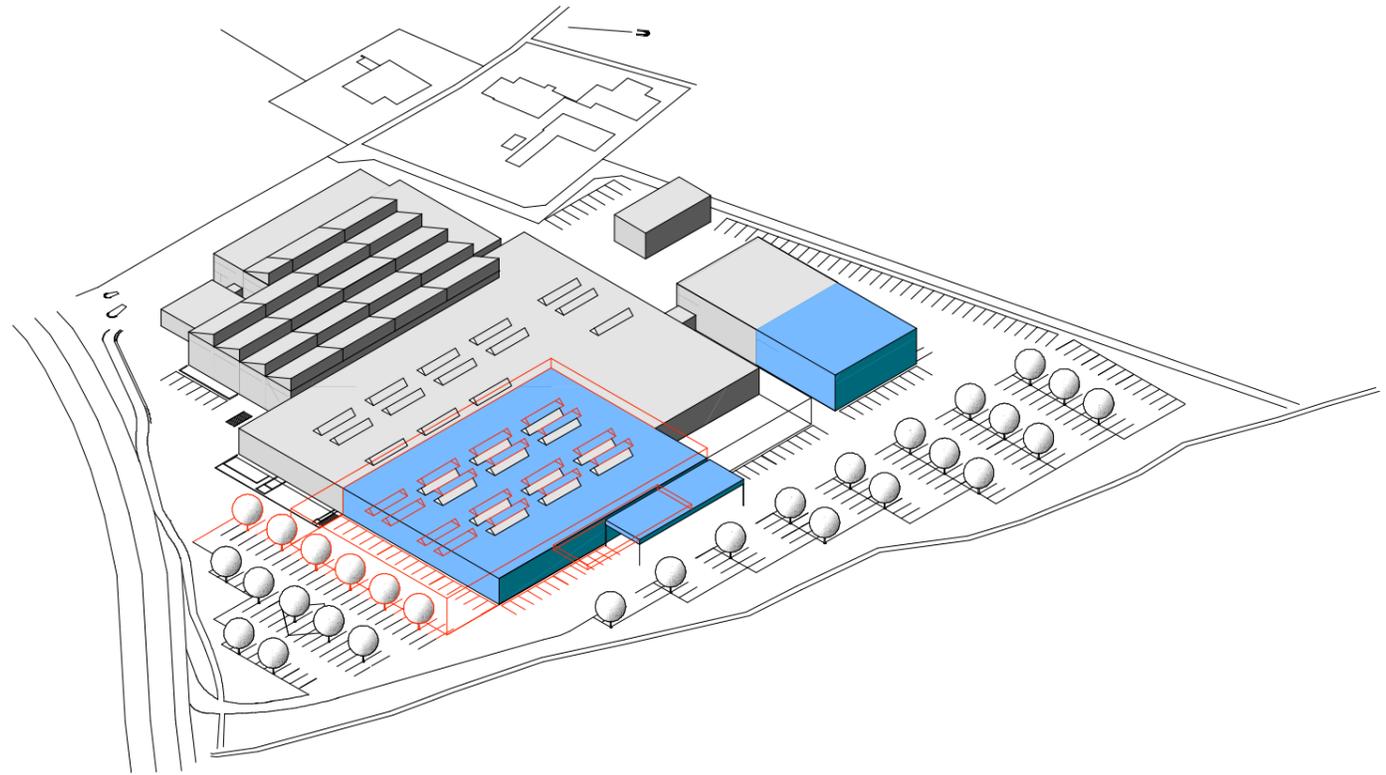
mikron sa boudry
assembly technology
differenz baugesuch zu variante B5.4

rte de vignoble
isometrien

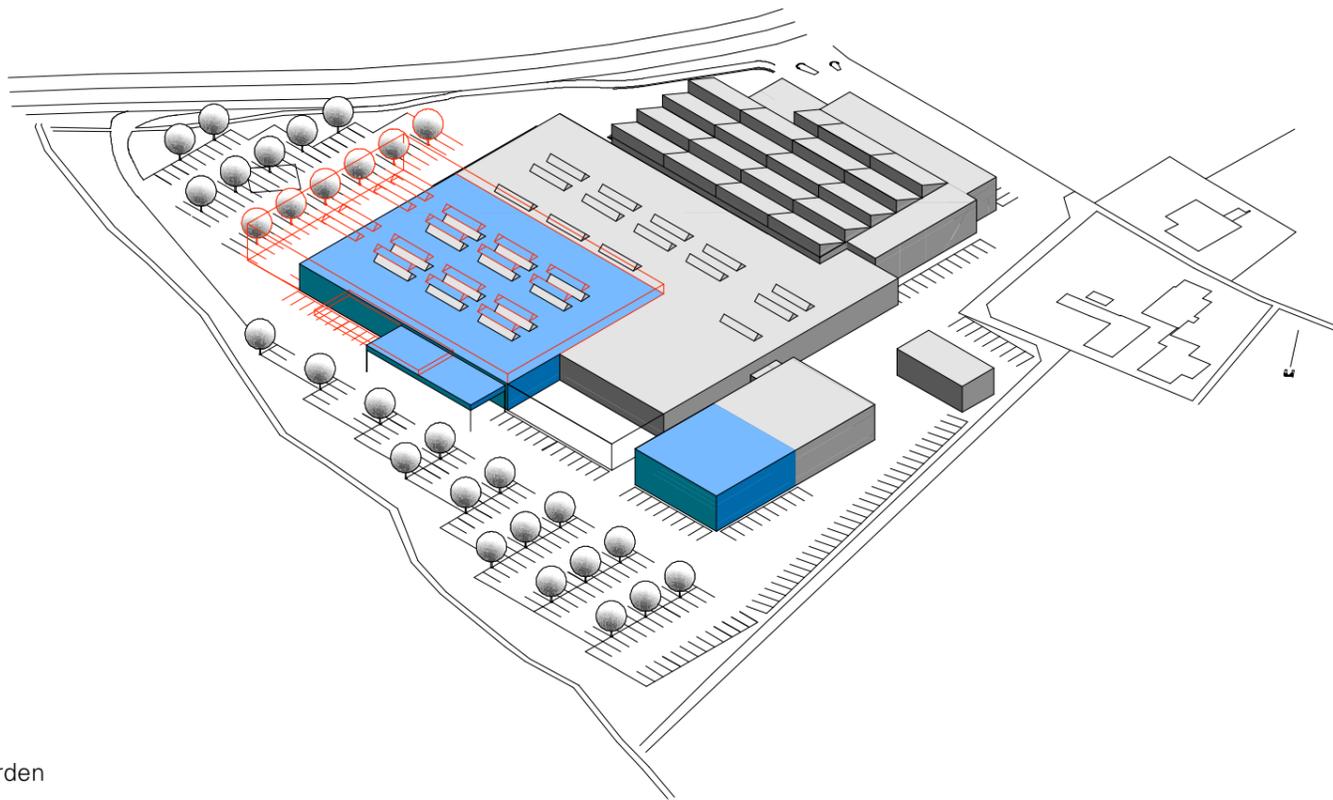
- wesentliche differenzen:
- erhöhung der montagehalle um 2.40m auf 8.75m
 - verlängerung der montagehalle um 14.58m nach süd-osten.
 - verminderung der anzahl parkplätze.
 - veränderung lage und höhe des vordaches anlieferung.
 - weglassen der erweiterung bei büro CEGB.



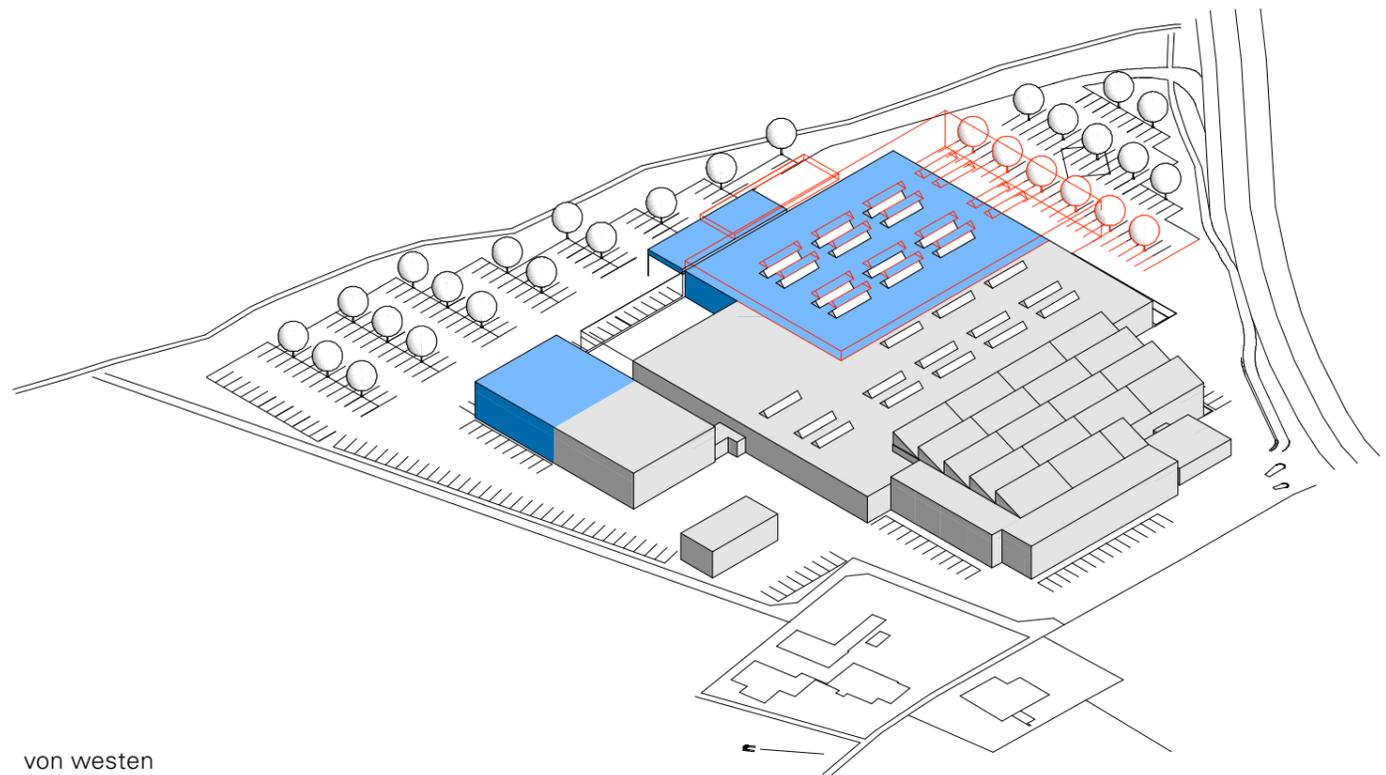
von süden



von osten



von norden



von westen